

YIL : 2024
KARAR NO : 194
TARİH: 14.02.2024
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Kapaklı İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 1804 ada 22 parsele (eski 490 parsel) ilişkin Kapaklı Belediye Başkanlığının 05.02.2024 tarih ve 22 sayılı kararıyla oyçokluğu ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2023 tarih ve 1762 sayılı kararlarıyla onaylanmış olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği kapsamında gönderilen söz konusu uygulama imar planı değişikliği ile? mevcut uygulama imar planında "Gelişme Konut Alanı", "Ticaret Alanı", "Orman Alanı" ve "8 ve 10 m.lik İmar Yolu" kullanımında kalan kısımlarının "Gelişme Konut Alanı", "Ticaret Alanı", "Park Alanı", "Genel Otopark", "8 ve 10 m.lik İmar Yolu" olarak planlanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Şubat 2024 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.