

YIL : 2024
KARAR NO : 213
TARİH: 14.02.2024
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu ilçesi, Önerler Mahallesi, 391 ada 2 nolu parsel ile ilişkin Çorlu Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarih ve 2024/27 sayılı kararıyla değiştirilerek kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama imar planı değişikliği ile mevcutta Ticaret Alanı Emsal=0.50 Hmax=9.50 m. yapılaşma koşullarında bulunan parselin fonksiyonu değiştirilmeden Emsal=1.00 Yençok=6 Kat ve parselin çevresinden geçecek şekilde 3 metrelik yaya yolunun planlanması ve Çorlu Belediye Meclisinin 07.02.2024 tarih ve 2024/27 sayılı kararıyla değiştirilerek kabul edilen meclis kararının onaylanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Şubat 2024 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.