

**YIL : 2024**  
**KARAR NO : 254**  
**TARİH: 14.02.2024**  
**KONU: PLAN NOTLARI**

### KARAR

#### TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 09.01.2024 tarih ve 344973 sayılı yazısı ile; Tekirdağ İli, Kapaklı İlçesi, 1/1000 ölçekli Kapaklı İlave Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliğine ilişkin Kapaklı Belediye Başkanlığının 05.12.2023 tarih ve 152 sayılı kararıyla oybirliğiyle kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında? 3.24.1 ve 3.24.2 nolu plan notunun değiştirilmesi, Atatürk ve Cumhuriyet Mahallelerinin belirli bir kısmını kapsayan yaklaşık 544 hektar alan için 3.24.5 nolu plan notunun eklenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### KOMİSYON RAPORU:

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Kapaklı İlçesi, 1/1000 ölçekli Kapaklı İlave Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliğine ilişkin Kapaklı Belediye Başkanlığının 05.12.2023 tarih ve 152 sayılı kararıyla oybirliğiyle kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Şubat 2024 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.