

YIL : 2024
KARAR NO : 340
TARİH: 13.03.2024
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Kızılpınar Namık Kemal Mahallesi, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 888 ada 1 parsel ve tescil dışı alana ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Çerkezköy Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliğiyle mevcutta "Park Alanı, Yaya Yolu ve Otopark alanı" fonksiyonunda bulunan alanın "Park Alanının bir kısmına Askeri Alan Emsal=1.50 Yençok=4 Kat fonksiyonunun planlanması, Yaya Yolu ve Otopark Alanının da Park Alanı" olarak düzenlenmesi talep edilmektedir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Mart 2024 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.