

YIL : 2024
KARAR NO : 474
TARİH: 13.04.2024
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Malkara İlçesi, Allıışık Mahallesi, 155 ada 1 parsel (eski 573 parsel) numarasında kayıtlı taşınmaz için hazırlanan, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2021 tarih ve 1295 sayılı kararıyla oybirliği ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesinin 1. Fıkrasının (ğ) bendine ve "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği"nin 7. Maddesinin 1. Fıkrasının (i) ve (j) bentlerine, 9. Maddesinin 1. Fıkrasına ve adı geçen yönetmeliğin gösterim tekniklerine aykırı olduğu bildirilmektedir.

Söz konusu plan kapsamında, daha önce onaylı bir imar planı bulunmayan bahse konu taşınmaz "Yanıcı Parlayıcı ve Patlayıcı Maddeler Üretim ve Depo Alanı" olarak düzenlenmiş olup Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün E-82648598-300-9062820-189272 sayılı yazısıyla adı geçen İmar Planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesinin 1. Fıkrasının (ğ) bendine ve "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği"nin 7. Maddesinin 1. Fıkrasının (i) ve (j) bentlerine, 9. Maddesinin 1. Fıkrasına ve adı geçen yönetmeliğin gösterim tekniklerine aykırı olduğu gerekçeleriyle düzenlediği olumsuz raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Nisan 2024 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.