

**YIL : 2024**  
**KARAR NO : 479**  
**TARİH: 13.04.2024**  
**KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU**

**KARAR**

**TALEP:**

Tekirdağ ili, Marmaraeğlisi ilçesi, Sultanköy Mahallesi 88, 89, 90 ve 91 numaralı adalar ile 767 ve 768 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2021 tarihli ve 1293 sayılı Kararıyla kabul edilmiş olup konuya ilişkin hazırlanan Tekirdağ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 18.03.2024 tarihli ve E- 82648598-300-9062320 sayılı ilgi yazısı ekindeki Plan İnceleme Raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Bahse konu Tekirdağ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün ilgi yazısı ekindeki İnceleme Raporunda söz konusu imar planı değişikliğinin, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesinin 1. ve 2. fıkraları ile 3. fıkrasının (b) bendine ve aynı yönetmeliğin 11. maddesine uygun olmadığı belirtilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Nisan 2024 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.