

YIL : 2024
KARAR NO : 752
TARİH: 12.06.2024
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Şarköy ilçesi, Camikebir Mahallesi, 1168 ada 1 ve 2 parseline ilişkin Şarköy Belediye Meclisinin 05.06.2024 tarih ve 93 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Tekirdağ Valiliğince (İl Milli Emlak Müdürlüğü) talep edilmektedir.

Bahse konu 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile alanda bulunan Şarköy İlçe Jandarma Komutanlığının ihtiyaçları çerçevesinde 20 metrelik imar yolundan 10 metre diğer taraflardan 5'er metrelik çekme mesafesine sahip "Resmi Kurum Alanı" kullanımına sahip mülkiyetinin hazineye ait olduğu belirtilen taşınmazların fonksiyonu değişmeksizin her taraftan 5 metre çekme mesafesine ve "Yençok= 4 Kat" yapılaşma koşullarına sahip olacak şekilde yeniden düzenlenmesi ve taşınmazın batı tarafındaki adakenanının değiştirilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Haziran 2024 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.