

**YIL : 2024**  
**KARAR NO : 759**  
**TARİH: 12.06.2024**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

Tekirdağ ili, Marmaraereğlisi ilçesi, Yeniçiftlik Mahallesi, 8870 ve 6763 numaralı parseller arasında yer alan tapuda tescilsiz alan ve 2032 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Tekirdağ İl Jandarma Komutanlığının talebi üzerine Marmaraereğlisi Belediyesince istenmektedir.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğiyle, mevcut nazım imar planında "Belediye Hizmet Alanı" kullanımında kalan taşınmazın fonksiyonunun "Park Alanı" olarak, "Park Alanı" fonksiyonunda kalan tapuda tescilsiz alanın ise "Kamu Hizmet Alanı" olarak değiştirilmesi istenmektedir. Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Haziran 2024 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.