

YIL : 2014
KARAR NO : 243
TARİH: 09.09.2014
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

K A R A R

TALEP:

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/07/2014 tarih ve 170 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06/06/2014 tarih ve 69 sayılı yazısında; İlimiz Çorlu İlçesine ait 1/5000 Ölçekli Revizyon - İlave Nazım İmar Planı 05/12/2013 tarih ve 2013/246 sayılı Belediye Meclis Kararıyla onaylanmıştır. 06/02/2014 tarih ve 2014/77 sayılı Belediye Meclis kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı, 18/02/2014-19/03/2014 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup, askı süresi içerisinde yapılan itirazlar Çorlu Belediye Meclisince karara bağlanmıştır. Ancak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına İlişkin alınan kararlar 1/5000 Ölçekli Revizyon- İlave Nazım İmar Planında değişiklik yapılmasını gerektirmiştir. 1/5000 Ölçekli Revizyon- İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına İlişkin olarak alınan 08/05/2014 tarih ve 2014/335 sayılı Çorlu Belediyesi Meclis Kararının, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması, Çorlu Belediye Başkanlığının 30/05/2014 tarih ve 2868 sayılı yazısıyla talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup, (Çorlu Belediyesi İmar Komisyonu Tarafından Tespiti Yapılan 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ile 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Arasındaki Sehven Yapılan Hataların giderilmesine ilişkin) Hatip Mahallesi 2703 Ada 1 Parsele Ait, Hıdırağa Mahallesi 106 Ada 17 Parsele Ait, Şeyhsinan Mahallesi 522 Ada 3 Parsele Ait, Şeyhsinan Mahallesi 1439-1440 Adalara Ait, Türkgücü Mahallesi 78 Parsele Ait, Kazimiye Mahallesi 206 Ada 36 Parsele Ait, Kazimiye Mahallesi 2264 Ada 2 Parsele Ait, Muhittin Mahallesi 277 Ada 2, 3, 4 Parsele Ait, Reşadiye Mahallesi 2617 Ada 1 Parsele Ait, Reşadiye Mahallesi 1317 Ada 4 Parsele Ait, Hıdırağa Mahallesi 108 Ada 19 Parsele Ait, Hatip Mahallesi 523 Ada 90 Parsele Ait, Şeyhsinan Mahallesi 2549-2555 Adaların Güneyindeki Yola Ait, Muhittin Mahallesi 281 Ada 39 Parsele Ait, Türkgücü OSB'nin Doğusunda Kalan Tarım Alanına Ait, Kazimiye Mahallesi 204 Ada 6 Parsele Ait, Önerler Mahallesi ile Havaalanı Arasında Kalan Yolun Genişliğine Ait, Sakıncalı Jeolojik Sakıncalı Alana Ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliklerinin onaylanmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14. Maddesi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (c) fıkrası ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Eylül 2014 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.