

YIL : 2014
KARAR NO : 309
TARİH: 14.10.2014
KONU: DEVİR

K A R A R

TALEP:

Malkara Belediyesi'nin 13/10/2014 tarih ve 99281542/4326-1906 sayılı yazısı ve 13/10/2014 tarih ve 99281542/4326-1906 sayılı yazısı ile, İlimiz, Malkara ilçesi, Camiatik Mahallesi, tapunun 267 ada, 50-51-52 ve 53 nolu Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan ve zeminde otogar, akaryakıt istasyonu, Subay-Astsubay Misafirhanesi olarak kullanılan parsellerin 07/04/2014 tarihli, 1/1000 Ölçekli İmar Planında Belediye Hizmet Alanında kalması ve bu alana yeni Belediye Hizmet Binası yapılması planlandığı, İmar Planında Yeni Otogar Alanı olarak gösterilen Malkara ilçesi, Camiatik Mahallesi, tapunun 38 pafta, 384 ada, 9 nolu 12245.28 m2 yüzölçümlü, mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi'ne ait olan parsele yeni otogar yapılması planlandığından, İlimiz, Malkara ilçesi, Camiatik Mahallesi, tapunun 267 ada 50-51-52 ve 53 nolu, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan taşınmazların Malkara Belediyesi'ne bedelsiz devri talep edilmektedir.

Uygun görülmesi halinde, yeni Malkara Belediye Hizmet Binası yapılacak alana Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Ek Hizmet Binasının da yapılması şartı ile söz konusu parseller üzerindeki taşınmazlara ait (dükkan, yazıhane, umumi tuvalet, akaryakıt istasyonu, Subay Astsubay Misafirhanesi vb.) kira gelirlerinin, 4 adet taşınmazın Tapu Müdürlüğü'nde tescil işlemlerinin yapıldığı tarihten sonra Malkara İlçe Belediyesi tarafından tahsil edilmesine, 01/04/2014 tarihinden, taşınmazların Tapu Müdürlüğü'nde tescil tarihine kadar olan kira gelirlerinin Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi'ne ödenmesine, otopark gelirleri ile ilgili olarak Malkara Belediyesi ile protokol yapılması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine, konunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75 inci maddesinin (d) fıkrası, 5216 sayılı kanunun 27 nci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup, İlimiz, Malkara ilçesi, Camiatik Mahallesi, tapunun 267 ada 50-51-52 ve 53 nolu, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan taşınmazların Malkara Belediyesi'ne bedelsiz devir edilmesinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu yönünden sakınca olmadığına oybirliği ile karar verilmiştir."

Şekildeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Ekim 2014 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR :

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporuna ilave olarak yeni Malkara Belediye Hizmet Binası yapılacak alana Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Ek Hizmet Binasının da yapılması şartı ile söz konusu parseller üzerindeki taşınmazlara ait (dükkan, yazıhane, umumi tuvalet, akaryakıt istasyonu, Subay Astsubay Misafirhanesi vb.) kira

gelirlerinin, 4 adet taşınmazın Tapu Müdürlüğü'nde tescil işlemlerinin yapıldığı tarihten sonra Malkara ilçe Belediyesi tarafından tahsil edilmesine, 01/04/2014 tarihinden, taşınmazların Tapu Müdürlüğü'nde tescil tarihine kadar olan kira gelirlerinin Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi'ne ödenmesine, otopark gelirleri ile ilgili olarak Malkara Belediyesi ile protokol yapılması için Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesine, şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.