

YIL : 2026
KARAR NO : 799
TARİH: 08.07.2026
KONU: TAHSİS

KARAR

TALEP:

Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 10/05/2016/ tarihli ve 482 sayılı Meclis Kararı ile Malkara Belediyesinin 07/04/2016 tarihli ve 101 sayılı Meclis Kararına istinaden? mülkiyeti Malkara Belediyesine ait ilimiz Malkara ilçesi Elmalı Mahallesi 184 ada 1 no.lu (eski 860 parsel) parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan bina? "Kırsal Turizmi Geliştirme Projesi çerçevesinde mahalle sakinlerince kullanılır hale getirildikten sonra müşterek üretim atölyesi ve satış yeri" olarak kullanılmak üzere 10 (on) yıl süre ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine tahsis edilmiş olup, tahsis süresi sona ermiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (d) bendinde "Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür." denilmektedir.

Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının (Kırsal Kalkınma Şube Müdürlüğü) 29.04.2026 tarihli ve E-640630 sayılı yazısı ile? ilimiz Malkara ilçesi, Elmalı Mahallesi, 184 ada 1 no.lu parselde kayıtlı taşınmazın kullanımına devam edileceği belirtilerek 5 (beş) yıl süre ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına tahsis alınması talep edilmiştir.

Mülkiyeti Malkara Belediyesine ait, ilimiz Malkara ilçesi Elmalı Mahallesi tapunun 184 ada 1 no.lu (eski 860 parsel) parselde kayıtlı taşınmazın batı kısmında bulunan binanın? "üretim atölyesi ve satış yeri" olarak kullanılmak üzere 5 (beş) yıl süre ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına bedelsiz olarak tahsisinin yapılması ile ilgili Malkara Belediyesinin 01/07/2026 tarih ve 88 Karar No.lu Meclis Kararı Ek'te sunulmuş olup, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15'inci maddesinin (h) fıkrası, 18'inci maddesinin (e) fıkrası ve 75'inci maddesinin (d) fıkrası gereğince? mülkiyeti Malkara Belediyesine ait, ilimiz Malkara ilçesi Elmalı Mahallesi tapunun 184 ada 1 no.lu (eski 860 parsel) parselde kayıtlı taşınmazın batı kısmında bulunan binanın "üretim atölyesi ve satış yeri" olarak kullanılması amacıyla Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına 5 (beş) yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis alınması, Malkara Belediyesi ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Temmuz 2026 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15'inci maddesinin (h) fıkrası, 18'inci maddesinin (e) fıkrası ve 75'inci maddesinin (d) fıkrası gereğince? mülkiyeti Malkara Belediyesine ait, ilimiz Malkara ilçesi Elmalı Mahallesi tapunun 184 ada 1 no.lu (eski 860 parsel) parselde kayıtlı taşınmazın batı kısmında bulunan binanın "üretim atölyesi ve satış yeri" olarak kullanılması amacıyla Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına 5 (beş) yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis alınması, Malkara Belediyesi ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.