YIL : 2026
KARAR NO : 815
TARİH: 08.07.2026
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu İlçesi, Önerler Mahallesi, 389 ada 1 numaralı parsele ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2026 tarih ve 592 sayılı kararıyla onaylanmış olup Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı ilan panosunda ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi resmi internet sitesinde 02.06.2026 tarihinden itibaren bir ay süreyle askıya çıkarılmıştır.

TMMOB Şehir Plancıları Odası İstanbul Şubesinin 02.07.2026 tarihli ve 2026/1395 yazısıyla, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesine göre, kaldırılan donatı alanlarının yerine eşdeğer yeni alan ayrılmadığı? getirilen ''Ticaret Alanı'' fonksiyonunun plan bütünlüğünü ve sürekliliğini bozduğu, Çorlu Belediye Meclisinin 07.01.2026 tarih ve 2026/23 sayılı kararı ile Tekirdağ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün plan değişikliğine esas olumsuz görüşünün bulunduğu, plan değişikliğinin şehircilik ilkeleri ve planlama esaslarına aykırı olduğu ifade edilerek plan değişikliğinin iptali talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. maddesinin 5. fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Temmuz 2026 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin yasal süresinde görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.