

YIL : 2026
KARAR NO : 828
TARİH: 08.07.2026
KONU: TALEP

KARAR

TALEP:

Çerkezköy Belediye Başkanlığının 08.05.2026 tarih ve 77 sayılı Meclis Kararına istinaden 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununa eklenen Ek Madde 3 gereğince Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi 1520 ada 1 parsel ve çevresini kapsayan kroki ve koordinatlarla sunulan alanın kırsal yerleşim alanı olarak belirlenmesi teklif edilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununa eklenen Ek Madde 3 "Köy veya belde belediyesi iken mahalleye dönüşen ve büyükşehir belediyesi sınırları içinde bulunup sosyoekonomik durumu, şehir merkezine uzaklığı, belediye hizmetlerine erişme birliği, mevcut yapılaşma durumu ve benzeri hususlar dikkate alınarak ilgili ilçe belediye meclisinin kararı ve teklifi üzerine büyükşehir belediye meclisinin en geç doksan gün içinde alacağı karar ile kırsal yerleşim özelliği taşıdığı tespit edilen mahalleler, kırsal mahalle kabul edilir. Bu belirlemenin mahalle düzeyinde yapılması esastır. Ancak? tamamı kırsal mahalle olarak tespit edilmeyen diğer mahallelerde de on bin metrekareden az olmamak kaydıyla kırsal yerleşik alan belirlenebilir. " hükmündedir.

Konunun yukarıda açıklanan 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun Ek 3 Madde gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Çerkezköy Belediye Başkanlığının 08.05.2026 tarih ve 77 sayılı Meclis Kararına istinaden 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununa eklenen Ek Madde 3 gereğince Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi 1520 ada 1 parsel ve çevresini kapsayan kroki ve koordinatlarla sunulan alanın kırsal yerleşim alanı olarak belirlenmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun Ek 3 Maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Temmuz 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.