YIL : 2026
KARAR NO : 862
TARİH: 08.07.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Ergene ilçesi, Marmaracık Mahallesi, 120 ada 4 parsel ve çevresindeki İmar Yollarının düzenlenmesine ilişkin Ergene Belediye Meclisi'nin 06.05.2026 tarihli ve 44 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Ergene Belediyesi Başkanlığınca talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında? meri uygulama imar planında "Sosyal Tesis Alanı" ve "12 ve 15m'lik İmar Yolu" fonksiyonlarında kalan taşınmazların "Sosyal Tesis Alanı", "Pasif Yeşil Alan" ve "7m'lik İmar Yolu" olarak yeniden planlanması talep edilmektedir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Ergene ilçesi, Marmaracık Mahallesi, 120 ada 4 parsel ve çevresindeki İmar Yollarının düzenlenmesine ilişkin Ergene Belediye Meclisi'nin 06.05.2026 tarihli ve 44 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Temmuz 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.