

YIL : 2026
KARAR NO : 871
TARİH: 08.07.2026
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu (Atatürk) Mahallesi, 2649 ada 1 parsel, 2662 ada 1 parsel ve 2701 ada 1 parsel ile ilgili kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.04.2026 tarih ve 453 sayılı kararıyla onaylanmış ve 16.04.2026 tarihinden itibaren bir ay süreyle İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı ilan panosunda askıya çıkarılmış olup söz konusu plan değişikliğine askı ilanı süresi içinde 18.05.2026 tarih ve 314715 kurum sayılı yazıyla 2662 ada 1 parsel yönünden itiraz edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu (Atatürk) Mahallesi, 2649 ada 1 parsel, 2662 ada 1 parsel ve 2701 ada 1 parsel ile ilgili kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.04.2026 tarih ve 453 sayılı kararıyla onaylanmış ve askı ilanı süresi içinde 18.05.2026 tarih ve **314715** kurum sayılı yazıyla 2662 ada 1 parsel yönünden yapılan itiraz ile ilgili olarak itiraz edilen söz konusu imar plan değişikliği 3194 Sayılı İmar Kanununun Ek-8. maddesi ve 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun Ek-1. maddeleri uyarınca gerçekleştirildiğinden söz konusu itirazın **reddine** oybirliği ile karar verildi."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Temmuz 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.