YIL : 2026
KARAR NO : 883
TARİH: 08.07.2026
KONU: PLAN NOTLARI

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Merkez Kentsel Sit ve Etkileme Geçiş Alanı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin hazırlanan, daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2026 tarihli ve 117 sayılı kararıyla ve Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.02.2026 tarihli ve 11538 sayılı kararıyla uygun görülen ve 05.05.2026 tarihli ve 142 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı notu değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

Plan değişikliği kapsamında adı geçen koruma amaçlı uygulama imar planı notlarında yer alan "Asansör Kuyu Boşluğu ve Kabin Ölçüleri"ne ilişkin plan notunun yeniden düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Merkez Kentsel Sit ve Etkileme Geçiş Alanı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin hazırlanan, daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2026 tarihli ve 117 sayılı kararıyla ve Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.02.2026 tarihli ve 11538 sayılı kararıyla uygun görülen ve 05.05.2026 tarihli ve 142 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı notu değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 08 Temmuz 2026 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.