YIL : 2026
KARAR NO : 926
TARİH: 08.07.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Çorlu Milli Eğitim Müdürlüğü'nün talebiyle hazırlanan ve Çorlu Belediye Meclisinin 03.06.2026 tarih ve 2026/166 sayılı kararıyla onaylanan, İlimiz, Çorlu İlçesi, Muhittin Mahallesi, 277 ada 57 numaralı parsel ile 2493 ada 3 numaralı parsele ilişkin Çorlu Belediyesince hazırlanan 1/1000 Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

''Mesleki ve Teknik Öğretim Alanı'' fonksiyonunda yer alan277 ada 57 numaralı parsel ile ilgili olarak talep doğrultusunda ''İlkokul - Ortaokul Alanı'' olarak? ''Eğitim Tesisleri Alanları'' fonksiyonunda yer alan 2493 ada 3 numaralı parsel ile ilgili talep doğrultusunda da bütüncül plan notlarına 3.17. EĞİTİM TESİS ALANLARI başlıklı, "3.17.1. Eğitim Tesisleri Alanlarında (Anaokulu Alanı, İlkokul Alanı, Ortaokul Alanı, Lise Alanı Ve Mesleki Ve Teknik Öğretim Tesis Alanı) Milli Eğitim Müdürlüğü'nün talebi üzerine? her tür ve kademede eğitim yapısı inşa edilebilir. 3.17.2. Muhittin Mahallesi 2493 Nolu İmar Adasındaki Eğitim Alanlarında Yer Alan Parsellerde? Milli Eğitim Müdürlüğü'nün talebi üzerine eğitim hizmetlerini desteklemek amacıyla okul yapısı bulunmasa dahi spor tesisleri, kültürel tesisler ve sosyal tesisler tek başına veya birlikte yapılabilir. Onaylanacak mimari avan projeye göre uygulama yapılacaktır.'' şeklindeki plan notu eklenmek suretiyle plan değişikliği yapılmak istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7(b) ve 14. maddeleri, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Muhittin Mahallesi, 277 ada 57 numaralı parsel ile 2493 ada 3 numaralı parsele ilişkin Çorlu Belediyesince hazırlanan 1/1000 Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7(b) ve 14. maddeleri, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Temmuz 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.