YIL : 2026
KARAR NO : 933
TARİH: 08.07.2026
KONU: PLAN NOTLARI

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Kapaklı İlçesi, Kapaklı 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliğine ilişkin Kapaklı Belediye Başkanlığının 02.07.2026 tarih ve 85 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması Kapaklı Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında? bahse konu imar planının plan notlarının 3.7., 3.12., 3.15., 3.17., 3.18., 3.19., 3.30., 3.33.3., 3.42. ve 3.44. numaralı maddelerine dair ilave, iptal ve değişikliklerin onaylanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Kapaklı İlçesi, Kapaklı 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliğine ilişkin Kapaklı Belediye Başkanlığının 02.07.2026 tarih ve 85 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliği ile ilgili olarak sunulan 3.12 ve 3.44 no.lu plan notlarının kabulüne, 3.30 no.lu plan notunun kaldırılmasına, diğer maddeler ile ilgili çalışmaların devamına, (3) adet çalışmaların devamı oyuna karşılık (3) adet değiştirilerek kısmen kabul oyu ile eşitlik oluştuğundan konunun Belediye Meclisinde karara bağlanmasına karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Temmuz 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve İlimiz, Kapaklı İlçesi, Kapaklı 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliğine ilişkin Kapaklı Belediye Başkanlığının 02.07.2026 tarih ve 85 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliği ile ilgili olarak sunulan **3.12 ve 3.44 no.lu plan notlarının kabulüne, 3.30 no.lu plan notunun kaldırılmasına, diğer maddeler ile ilgili çalışmaların devamına,** Dr. Candan YÜCEER, Doğukan DAĞ, Bilgehan ÇAĞLAR, Alicengiz YÜRÜK, Oğuz ÇAKMAK, Kenan AŞER, Kazım DOĞAÇ, Fatma SÜERDEN KÖSE, Umut ÖGE, Habip DURMAN, Murat DİNÇ, Alpay VAR, Serhat BESLİ ve Birol TANER'in (14) komisyon çalışmalarının devamına oyuna karşılık (23) kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.