

YIL : 2014
KARAR NO : 435
TARİH: 12.11.2014
KONU: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAYI

K A R A R

TALEP:

Bemtat Gıd. ve Yat. End. A.Ş.'ne ait 08.10.2014 tarih ve 6146 numaralı dilekçeyle, İlimiz, Ergene İlçesi, Ahimehmet Mahallesi, F19A19C pafta, 927 nolu parselde “ Tarımsal Amaçlı Entegre Yapı Alanı”nın belirlendiği 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Plan değişikliği ile mevcutta un fabrikası bulunan alana “Tarımsal Amaçlı Entegre Yapı Alanı” fonksiyonu tanımlanmıştır. Plan yapımı için gerekli olan Kamu Kurum ve Kuruluşların görüşleri alınmıştır.

Söz konusu 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı üst ölçekli çevre düzeni planının 3.1.2.3 Tarımsal Niteliği Sınırlı Alanlar hükümlerine aykırılık teşkil etmediği değerlendirilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar alınması talep edilmektedir.

KARAR:

Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.