

**YIL : 2014**  
**KARAR NO : 438**  
**TARİH: 12.11.2014**  
**KONU: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAYI**

**K A R A R**

**TALEP:**

Tekirdağ İli- Süleymanpaşa İlçesi, Nusratlı Mahallesi, Ören mevkiinde yer alan ve tapuda 504 ve 505 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için, 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı Notlarının '3.3.6.5. Yol Boyu Hizmet Alanları' maddesi kapsamında 'Yol Boyu Hizmet Alanı' amaçlı sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının onaylanması, taşınmaz malikince talep edilmektedir.

Söz konusu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı onayı kapsamında; Nusratlı Mahallesi, Ören Mevkii, 506 ve 507 parsel numarasında kayıtlı daha önce "Akaryakıt İstasyonu ve Konaklama Alanı" kullanımlı olarak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları onaylanmış taşınmazların bitişiğinde bulunan aynı mahalle ve mevkideki 504 ve 505 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için, 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı Notlarının '3.3.6.5. Yol Boyu Hizmet Alanları' maddesi kapsamında 'Yol Boyu Hizmet Alanı' kullanımını sağlanması suretiyle 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının onaylanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar alınması talep edilmektedir.

**KARAR:**

Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.