

YIL : 2014
KARAR NO : 539
TARİH: 09.12.2014
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

K A R A R

TALEP:

Tekirdağ ili - Malkara ilçesi, Gazibey Mahallesi, Sünepe Çeşme Mevkii'nde yer alan ve tapuda 223 ada, 12 ve 13 parsel numaralarında kayıtlı, mülkiyeti Hazineye ait ve Gıda, tarım ve Hayvancılık Bakanlığına tahsisli taşınmazlar için sunulan ve Malkara Belediye Meclisinin 05.11.2014 tarihli ve 177 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14. Maddeleri uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi, Malkara Belediye Başkanlığının 11.11.2014 tarihli ve 99281542/4636-2172 sayılı yazısıyla talep edilmektedir.

Uygulama imar planı değişikliği kapsamında: Mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında 'Resmi Kurum Alanı', mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ise 'Belediye Hizmet Alanı' kullanımına sahip taşınmazların 1/1000 ölçekli uygulama imar planındaki yapılaşma şartları değiştirilmeksizin İlçe Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü hizmet binası yapılabilmesi amacıyla plandaki kullanımlarının 'Resmi Kurum Alanı' na çevrilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

KARAR :

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Aralık 2014 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.