

YIL : 2014
KARAR NO : 540
TARİH: 09.12.2014
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

K A R A R

TALEP:

Tekirdağ İli - Malkara ilçesi, Camiatik Mahallesi, Sanayi Sitesi Mevkii'nde yer alan ve tapuda 656 ada, 6 parsel numarasında kayıtlı, mülkiyeti Hazineye ait taşınmazın Bölge Devlet Hastanesinin yapılabilmesi için sunulan, daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2014 tarih ve 169 sayılı kararıyla 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği onaylanan ve Malkara Belediye Meclisinin 08.10.2014 tarihli ve 142 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7(b) ve 14. Maddeleri uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi, Malkara Belediye Başkanlığının 11.11.2014 tarihli ve 99281542/4621-2174 sayılı yazısıyla talep edilmektedir.

Uygulama imar planı değişikliği kapsamında: Mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında taşınmazın yapılaşma şartları değiştirilmeksizin 'Sağlık Tesisler Alanı' kullanımına sahip imar adasının kuzeyinden geçen 15 metre genişliğindeki imar yolunun güzergahı kuzeye doğru kaydırılmış ve adanın kuzeydoğu yönündeki köşesine 'Park Alanı' kullanımı getirilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

KARAR :

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Aralık 2014 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.