

YIL : 2014

KARAR NO : 575

TARİH: 10.12.2014

KONU: KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAY TALEBİ

K A R A R

TALEP:

Tekirdağ ili - Süleymanpaşa ilçesi, Ertuğrul Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 72 pafta, 308 ada, 30 parsel numarasında kayıtlı, Kentsel Sit Alanında bulunan taşınmaz için 'Sağlıklılaştırılıp Korunacak Yapı (S)' ibaresinin Plandan kaldırılması suretiyle Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin yapılması amacıyla sunulan ve iki cepheden 7'şer metre bina derinliği oluşturulacak şekilde Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.06.2014 tarih ve 1806 sayılı kararıyla uygun bulunan ve 01.10.2014 tarih ve 288 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclisi kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması konusunun Büyükşehir Belediye Meclisi'nde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep, Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Tekirdağ ili - Süleymanpaşa ilçesi, Ertuğrul Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 72 pafta, 308 ada, 30 parsel numarasında kayıtlı, Kentsel Sit Alanında bulunan taşınmaz için 'Sağlıklılaştırılıp Korunacak Yapı (S)' ibaresinin Plandan kaldırılması suretiyle Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin yapılması amacıyla sunulan ve iki cepheden 7'şer metre bina derinliği oluşturulacak şekilde Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.06.2014 tarih ve 1806 sayılı kararıyla uygun bulunan ve 01.10.2014 tarih ve 288 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclisi kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Aralık 2014 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabulüne karar verildi.