

YIL : 2014
KARAR NO : 585
TARİH: 10.12.2014
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

K A R A R

TALEP:

Tekirdağ ili - Malkara ilçesi, Camiatik Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 294 ada,14, 43, 53, 54, 55, 56, 66 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için sunulan ve Malkara Belediye Meclisinin 17.06.2014 tarihli ve 94 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14. Maddeleri uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi, adı geçen resmi kurumun ilgi yazısıyla talep edilmektedir.

Plan değişikliğine konu olan taşınmazlar, mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında 'Ayrık Nizam-4 Katlı' yapılaşma koşullarına sahip Konut Alanı kullanımında kalmaktayken söz konusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğiyle taşınmazların uygulama imar planındaki kullanım türü değiştirilmeksizin yapılaşma koşullarının 'Bitişik Nizam-4 Kat' a dönüştürülmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Aralık 2014 tarihli toplantısında görüşülmüş olup; Yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.