

YIL : 2015
KARAR NO : 101
TARİH: 14.01.2015
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

K A R A R

TALEP:

Tekirdağ ili - Süleymanpaşa ilçesi, Seymenli Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 713 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin 22.05.1990 tarihinde Tekirdağ Valiliğince (Bayındırlık ve İskan İl Müdürlüğü) onaylanan Bakım Akaryakıt İstasyonu amaçlı 1/1000 ölçekli Mevzi İmar Planına yönelik sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 05.11.2014 tarihli ve 383 sayılı kararıyla kabul edilen Mevzi Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14. Maddeleri uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi, Süleymanpaşa Belediye Başkanlığı'nın 18.11.2014 tarihli ve 73981041-310-5650/5722 sayılı yazısıyla talep edilmektedir.

Söz konusu 1/1000 ölçekli Mevzi Uygulama İmar Planı değişikliğiyle, daha önce onaylanmış mevzi uygulama imar planıyla ilgili taşınmaza Lpg Otogaz İstasyonu ve diğer ilgili yapıların yapılabilmesi amacıyla mevcutta Bakım ve Akaryakıt İstasyonu kullanımı amacıyla onaylanmış Mevzi İmar Planı Notlarına 'Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanında, üst ölçekli planların karar ve ilkelerine, ilgili mevzuat hükümlerine uyularak Lpg Otogaz Dolum Tesisleri, akaryakıt dolum tesisleri, karayolu kenarı servis tesisleri gibi tesisler yapılabilir' hükmünün ayrı bir madde olarak eklenmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Tekirdağ ili - Süleymanpaşa ilçesi, Seymenli Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 713 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin 22.05.1990 tarihinde Tekirdağ Valiliği'nce (Bayındırlık ve İskan İl Müdürlüğü) onaylanan Bakım Akaryakıt İstasyonu amaçlı 1/1000 ölçekli Mevzi İmar Planına yönelik sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 05.11.2014 tarihli ve 383 sayılı kararıyla kabul edilen Mevzi Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Ocak 2015 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabulüne karar verildi.

