

**YIL : 2015**  
**KARAR NO : 106**  
**TARİH: 14.01.2015**  
**KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

**K A R A R**

**TALEP:**

Tekirdağ ili - Şarköy ilçesi, İstiklal Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 463 ada, 46-55, 80, 113, 114 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için sunulan ve Şarköy Belediye Meclisinin 01.12.2014 tarihli ve 158 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14. Maddeleri uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi, adı geçen resmi kurumun ilgi yazısıyla talep edilmektedir.

Plan değişikliğine konu olan taşınmazlar, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında 'Blok ve Bitişik Nizam 4 Katlı Konut Alanı' kullanımında kalmaktayken, söz konusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğiyle taşınmazın kullanım türü değiştirilmeksizin yapılaşma nizamının 'Bitişik Nizam 4 Kat' olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesini talep edilmektedir.

**KARAR:**

Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Ocak 2015 tarihli toplantısında görüşülmüş olup; Yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.