

YIL : 2015
KARAR NO : 122
TARİH: 14.01.2015
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

K A R A R

TALEP:

Tekirdağ ili - Süleymanpaşa ilçesi, Barbaros Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 10 pafta, 2569 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 03.12.2014 tarihli ve 432 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14. Maddeleri uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi, adı geçen resmi kurumun ilgi yazısıyla talep edilmektedir.

Plan değişikliğine konu olan taşınmaz, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında söz konusu taşınmazın doğu yönünde bulunan planda 16 metre genişliğindeki taşıt yolu, buradaki taşıt park girintisinin kaldırılması suretiyle taşıt yolu niteliğindeki imar yolunun genişliğinin 12 metreye indirilmesi ve ayrıca ilgili taşınmaza ilişkin 'Konut Alanındaki İnşaat Alanı Mevcut Tapu Alanına Göre Hesaplanacak, İnşaat Artışı Yapılmayacaktır.' ibaresinin plan değişikliği notu olarak konulması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Ocak 2015 tarihli toplantısında görüşülmüş olup; Yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.