

YIL : 2015
KARAR NO : 264
TARİH: 11.03.2015
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

K A R A R

TALEP:

18.11.2014 tarih ve 275 sayılı Ergene Belediye Başkanlığı'nın yazıyla, İlimiz, Ergene İlçesi, Yeşiltepe Mahallesi, Çorlu Deri OSB girişi ile Ahenk Caddesi arasında kalan yol ve park alanına ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Planlama alanı, Çorlu Revizyon İlave Uygulama İmar Planında park alanı olarak düzenlenmiş olup Deri OSB sınırları içerisinde yer alan imar adasının yola cephesi kapanmıştır. Söz konusu imar adasının yola cephesini sağlamak ve kavşak düzenlemesini sağlamak üzere plan tadilatı yapılmıştır. Plan değişikliği, Ergene Belediye Meclisinin 01.10.2014 tarih ve 161 sayılı kararı ile kabul edilmiştir.

Söz konusu uygulama imar planı değişikliği hakkında, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Ulaşım Daire Başkanlığı, Trafik Hizmetleri Şube Müdürlüğü'nden yapılmak istenen tadilata ilişkin görüş alınmıştır.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Ergene İlçesi, Yeşiltepe Mahallesi, Çorlu Deri OSB girişi ile Ahenk Caddesi arasında kalan yol ve Park Alanına ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine dair Ergene Belediye Başkanlığı'nın 01.10.2014 tarih ve 161 sayılı Belediye Meclis Kararının onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Mart 2015 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabulüne karar verildi.