

YIL : 2015
KARAR NO : 295
TARİH: 11.03.2015
KONU: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

K A R A R

TALEP:

Tekirdağ ili - Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz Mahallesi, Eski Sanayi Mevkii'nde yer alan ve tapuda G19A01A ve G19A01D paftalar, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 969, 970, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2470, 2471, 2472 ada numaralarında kayıtlı taşınmazlar ile etrafındaki alan için sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) Maddesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi, Süleymanpaşa Belediye Başkanlığının 09.02.2015 tarihli ve 73981041-310-964/1496 sayılı yazısıyla talep edilmektedir.

Söz konusu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğiyle mevcut Nazım İmar Planında '2. ve 3. Derece İş Merkezi Alanı (Ticaret Alanı)', 'Pazar Yeri', 'Bakım ve Akaryakıt İstasyonu Alanı', 'Yeşil Alan' ve 'Dini Tesis Alanı' olan alan kullanımlarının; 'Bakım ve Akaryakıt İstasyonu Alanı' ile 'Dini Tesis Alanı' nın yerleri ve yüzölçümleri değiştirilmeksizin geriye kalan alanların 'Ticaret+Turizm+Konut karma kullanımı (TİCTK)', 'Kültürel tesis Alanı', 'Meydan' ve 'Yeşil Alan' olarak fonksiyonlarının değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Mart 2015 tarihli toplantısında görüşülmüş olup; Yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.