

YIL : 2015
KARAR NO : 317
TARİH: 11.03.2015
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

K A R A R

TALEP:

25.02.2015 tarih ve 433 sayılı Ergene Belediye Başkanlığı'nın yazıyla, İlimiz, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, F19B23C pafta, 561 ve 562 ada, Ulaş Mahallesi, F19D05A ve F19D04B pafta, 1 parsel ve Yeşiltepe Mahallesi, F19C06A pafta, 2247 parsellere ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, 04.02.2015 tarih ve 46 Karar numaralı Ergene Belediye Meclis Kararı ile onaylanmış olup, söz konusu plan değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliği ile Mevcut İmar Planında 2247 nolu parsel "Spor Tesis Alanı" fonksiyonu tanımlıdır. Söz konusu Uygulama İmar Planı değişikliği ile 2247 parsel nolu taşınmazın fonksiyonu " Belediye Hizmet Alanı" olarak değiştirilmiş ve Mevcut İmar Planında "Belediye Hizmet Alanı" fonksiyonu tanımlanmış olan Ulaş Mahallesi, 1 parsel ile Mevcut İmar Planında "Ticaret Alanı" fonksiyonu tanımlanmış olan Velimeşe Mahallesi, 561 ve 562 adaya "Spor Tesis Alanı" fonksiyonu tanımlanmıştır. Söz konusu parsellere ait 1/5000 Nazım İmar Planı değişikliği Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2014 tarihli ve 420 sayılı kararıyla onaylanmıştır.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Mart 2015 tarihli toplantısında görüşülmüş olup; Yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.