

YIL : 2015
KARAR NO : 355
TARİH: 07.04.2015
KONU: PLAN NOTLARI

K A R A R

TALEP:

Saray Belediye Başkanlığı'nın 26.02.2015 tarih ve 1130 sayılı yazısıyla, İlimiz, Saray İlçesi, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı plan notu değişikliğinin, 12.02.2015 tarih ve 78 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylandığı belirtilerek söz konusu plan notu değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama imar planı plan notu değişikliği ile çalışma alanları başlığında yer alan "Bitişik yapılanma nizamındaki ticaret adalarının zemin ve birinci katları ticari kullanımlara ve işyerlerine ayrılmıştır. Bu alanlarda açık ve kapalı çıkma yapılamaz..." plan hükmü "Bitişik yapılanma nizamındaki ticaret adalarının zemin ve birinci katları ticari kullanımlara ve işyerlerine ayrılmıştır. Bu alandaki yapılarda en fazla 50 cm çıkma yapılabilir..." şeklinde değiştirilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR :

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 07 Nisan 2015 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.