

YIL : 2015
KARAR NO : 401
TARİH: 08.04.2015
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

K A R A R

TALEP:

Malkara Belediye Başkanlığı'nın 25.02.2015 tarih ve 594-502 sayılı yazısıyla, İlimiz Malkara İlçesi, Camiatik Mahallesi, 387 ada 4 parsel ve 388 ada 6 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 17.02.2015 tarih ve 67 sayılı Malkara Belediye Meclis Kararı ile onaylandığı belirtilerek söz konusu plan değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama imar planı değişikliği ile mevcut uygulama imar planındaki Ticaret Alanında Emsal artışının yapılması, Park Alanının batı yönünde kaydırılması ve yapı yaklaşma mesafelerinin düşürülmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Malkara İlçesi, Camiatik Mahallesi, 387 ada 4 parsel ve 388 ada 6 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkında Malkara Belediye Başkanlığı'nın 17.02.2015 tarih ve 67 sayılı Belediye Meclis Kararının onaylanması talebi ile ilgili Komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Nisan 2015 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.