

YIL : 2015
KARAR NO : 508
TARİH: 13.05.2015
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu İlçesi, Muhittin Mahallesi, 1330 ada 5 ve 6 numaralı parsellere ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.09.2014 tarihli ve 235 sayılı kararıyla onaylanmıştır. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği' nin 34. maddesinin 4. fıkrası, 35. maddesinin 2. ve 3. fıkraları gereğince söz konusu plan değişikliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gönderilmiş olup ilgi sayılı yazıyla; "1330 ada 5 ve 6 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin iş ve işlemlerin mahkeme kararı doğrultusunda yürütülmesi hukuken zorunluluk arz ettiğinden, konunun Tekirdağ Büyükşehir Belediyesince mahkeme kararı dikkate alınarak yeniden değerlendirilmesi gerektiği belirtilerek, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.09.2014 tarihli ve 235 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin yukarıda belirtilen aykırılıklar tespit edilmiş olup, gereken düzenlemelerin 02.10.2014 tarihli ve 16081 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün yazısına istinaden yazının tebliğ tarihinden itibaren 3 aylık süre içerisinde gerçekleştirilmesi" şeklinde görüş bildirilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b)., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b), Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 35(4) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Mayıs 2015 tarihli toplantısında görüşülmüş olup; Yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.