

YIL : 2015
KARAR NO : 521
TARİH: 13.05.2015
KONU: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

06.05.2015 tarih ve 99281542-352.02-1314/1260 sayılı Malkara Belediye Başkanlığı'nın yazıyla İlimiz, Malkara İlçesi, Yenimahalle Mahallesi, 175 ada 17 parsel numarasında kayıtlı, maliki belirsiz taşınmaz ile, aynı mahallede 47, 171 ve 175 numaralı adaların arasında kalan tapudaki tescilsiz alan için hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Malkara Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Nazım İmar planı değişikliği kapsamında; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Park Alanı" olan alanın 3000 m²lik bölümü " Kültürel Tesis Alanı" olarak, bunun karşılığında maliki belirsiz olan 175 ada 17 numaralı parselin "Konut Alanı" olan kullanımının ise "Park Alanı" olarak değiştirilmesi ayrıca, Mevcut İmar Planında 30 metre olan yol genişliğinin 20 metre olarak düzenlenmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Mayıs 2015 tarihli toplantısında görüşülmüş olup; Yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.