

YIL : 2015
KARAR NO : 647
TARİH: 10.06.2015
KONU: HAFRIYAT TOPRAĞI SAHASI

KARAR

TALEP:

İlimiz Marmara Ereğlisi İlçesine bağlı Türkmenli Mahallesi'nde Kırklareli F 19 - C4 Paftada 1104 no lu parselde bulunan "Mera" niteliğindeki taşınmazın altında bulunan I-A Grubu maden rezervinin (Stabilize) alınıp, sahanın dolgu yapılmadan terk edildiği, arazinin "Mera" vasfının bozularak ocak sahasının terk edildiği, 25/09/2014 tarihinde teknik personelimizce yapılan denetimlerde fotoğraflanarak tespit edilmiş olup, arazinin doğal şeklini kaybettiği görülmektedir.

Terk edilmiş ocak sahasının, çevre ve insan sağlığı açısından risk teşkil ettiği düşünülmektedir. Bu nedenle sahanın geri dönüşüm projelerinin hazırlanarak, Belediyemiz tarafından dolgu amaçlı hafriyat toprağı sahası olarak kullanılması ve mera vasfının yeniden kazandırılması planlanmaktadır.

Seçilen alanın mera vasfına sahip olması nedeniyle, 4342 sayılı Mera Kanununun 14.maddesi c bendi ve Mera Yönetmeliğinin 8. Maddesi a/3 bendi gereğince, yapılacak olan tesisler Kamu Yatırımı niteliğinde olması nedeniyle, 1104 no lu parselin tahsis amacının değiştirilerek Maliye Hazinesi adına tescil işleminin yapılmasından sonra hafriyat sahası olarak, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına tahsisinin yapılması için, İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün 17/04/2015 tarih ve 97379771/115-02-563-004472 sayılı yazılarında söz konusu alanda yapılacak faaliyetin, Kamu Yatırımı olduğunun belgelendirilmesi istenmektedir.

Bu nedenle 1104 no lu parselin tahsis amacının değiştirilerek Maliye Hazinesi adına tescil işleminden sonra hafriyat sahası olarak, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına tahsisinin yapılabilmesi için bu parselde gerçekleştirilecek faaliyetin Kamu Yatırımı niteliğinde olması sebebiyle, bu parselin Belediyemiz tarafından kamu yatırımı kapsamında Hafriyat Toprağı Sahası olarak kullanılması konusunda karar alınması talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile birlikte Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Marmara Ereğlisi İlçesine bağlı Türkmenli Mahallesi'nde Kırklareli F19 - C4 Paftada 1104 no lu "Mera" niteliğindeki Parselin Belediyemiz tarafından geri dönüşüm projeleri hazırlanarak dolgu amaçlı Hafriyat Toprağı Sahası olarak kullanılması ve "Mera" vasfının yeniden kazandırılması planlanmaktadır.

Seçilen alanın "Mera" vasfına sahip olması sebebiyle, 4342 sayılı Mera Kanunu'nun 14 üncü maddesinin c bendi ve Mera Yönetmeliğinin 8. maddesi a bendi 3.fıkrası gereğince, bu parselde gerçekleştirilecek olan faaliyetin Kamu Yatırımı niteliğinde olması sebebiyle, bu parselin Belediyemiz tarafından kamu yatırımı kapsamında Hafriyat Toprağı Sahası olarak kullanılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

"Talep; Plan ve Bütçe Komisyonu ile birlikte Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Marmara Ereğlisi İlçesine bağlı Türkmenli Mahallesi'nde Kırklareli F19 - C4 Paftada 1104 no lu "Mera" niteliğindeki Parselin Belediyemiz tarafından geri dönüşüm projeleri hazırlanarak dolgu amaçlı Hafriyat Toprağı Sahası olarak kullanılması ve "Mera" vasfının yeniden kazandırılması planlanmaktadır.

Seçilen alanın "Mera" vasfına sahip olması sebebiyle, 4342 sayılı Mera Kanunu'nun 14 üncü maddesinin c bendi ve Mera Yönetmeliğinin 8. maddesi a bendi 3.fıkrası gereğince, bu parselde gerçekleştirilecek olan faaliyetin Kamu Yatırımı niteliğinde olması sebebiyle, bu parselin Belediyemiz tarafından kamu yatırımı kapsamında Hafriyat Toprağı Sahası olarak kullanılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Haziran 2015 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.