

YIL : 2015
KARAR NO : 694
TARİH: 07.07.2015
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Fevzipaşa Mahallesi, 607 ada 11 numaralı parsel ile Çerkezköy Belediye Meclisinin 06.05.2015 tarih ve 79 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliğiyle Mevcut Uygulama İmar Planında Ayrık Nizam 5 kat Konut Alanında kalan taşınmazın yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam 6 kat olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Çerkezköy İlçesi, Fevzipaşa Mahallesi, 607 ada 11 numaralı parsel ile Çerkezköy Belediye Meclisinin 06.05.2015 tarih ve 79 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin reddine Mustafa ÖZDEMİR, Halil İbrahim ERKAN ve Ensar SİVRİ'nin 3 kabul oyuna karşılık, Oğuz ÇAKMAK, Volkan SOĞANCILAR, Ahmet SARIKURT ve Orkun Ekrem YILMAZ'ın 4 ret oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Büyükşehir Belediye Meclisinin 07 Temmuz 2015 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Komisyon Raporunun reddine, Çerkezköy Belediye Meclisinin 06.05.2015 tarih ve 79 sayılı kararıyla onaylanan İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Fevzipaşa Mahallesi, 607 ada 11 numaralı parsel ile Çerkezköy Belediye Meclisinin 06.05.2015 tarih ve 79 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin

kabulüne oybirliği ile karar verildi.