

YIL : 2015

KARAR NO : 776

TARİH: 07.07.2015

KONU: KORUMA AMAÇLI NAZIM VE UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Marmaraeğlisi ilçesi, Geren Harmanlar Mevkii, 276 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, mülkiyeti Marmaraeğlisi Belediyesine ait taşınmaz için hazırlanan 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliği ile 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda görüşülebilmesi için kurumumuzca uygunluk kararının alınması Marmaraeğlisi Belediyesince talep edilmiştir.

Söz konusu Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği ile mevcut planlarda Resmi Kurum Alanı (Belediye Hizmet Alanı) olan taşınmaz kullanımının, eğitim tesisi yapılabilmesi amacıyla Eğitim Alanı (İlkokul Alanı) olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8. Maddesinin 1. Fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca uygunluk kararının verilerek Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilebilmesi için Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Tekirdağ ili, Marmaraeğlisi İlçesi, Geren Harmanlar Mevkii, 276 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, mülkiyeti Marmaraeğlisi Belediyesine ait taşınmaz için hazırlanan 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliği ile 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna görüşülerek onaylanmak üzere Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8. Maddesinin 1. Fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Büyükşehir Belediye Meclisinin 07 Temmuz 2015 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.