

YIL : 2015
KARAR NO : 899
TARİH: 09.09.2015
KONU: ISLAH OSB NAZIM İMAR PLANI

KARAR

TALEP:

6215 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanununa istinaden 15.05.2014 tarihinde, Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın onayı ile Büyükkarıştıran Islah Organize Sanayi Bölgesinin kurulduğu belirtilerek, Muratlı Belediyesi sorumluluk sahasında bulunan 1726, 1765, 1725, 215, 1740, 372 parsel numaralı taşınmazlar için hazırlanan 1/5000 ölçekli Islah Organize Sanayi Bölgesi Nazım İmar Planını görüşülmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Muratlı Belediyesi sorumluluk sahasında bulunan 1726, 1765, 1725, 215, 1740, 372 parsel numaralı taşınmazlar için hazırlanan 1/5000 ölçekli Büyükkarıştıran Islah Organize Sanayi Bölgesi Nazım İmar Planının onayı ile ilgili olarak; Islah Organize Sanayi Bölgelerinin İmar Planlarının Belediye Meclislerince onaylanmasının yetki yönünden iptaline yönelik Mahkeme Kararları (örnek: Tekirdağ İdare Mahkemesinin 16/05/2014 günlü E:2013/897, K:2014/539 Nolu Kararı) bulunduğundan, ayrıca Tekirdağ İdare Mahkemesinin 17.07.2014 tarih ve E:2011/1428 K:2014/793 Nolu Kararıyla 1/25.000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı kısmen iptal edildiğinden (Çorlu-Çerkezköy-Muratlı aksı Sanayi Alanları yönünden) talebin reddine oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Eylül 2015 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı. Komisyon Raporunun reddine ve Muratlı Belediyesi sorumluluk sahasında bulunan 1726, 1765, 1725, 215, 1740, 372 parsel numaralı taşınmazlar için hazırlanan 1/5000 ölçekli Islah Organize Sanayi Bölgesi Nazım İmar Planının Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığından izin alınmak kaydıyla kabulüne oybirliği ile karar verildi.