

YIL : 2015
KARAR NO : 908
TARİH: 09.09.2015
KONU: UYGULAMA İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

Şarköy İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 9 ada 20 parsel ile ilişkin hazırlanan ve 03.06.2015 tarih ve 57 sayılı Şarköy Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında: Mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ayırık nizam 2 katlı, TAKS:0,35, KAKS:0,70 yapılaşma koşullarına sahip konut alanı olan taşınmazın fonksiyonunun akaryakıt ve servis istasyonu alanı olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Şarköy İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 9 ada 20 parsel ile ilişkin hazırlanan ve 03.06.2015 tarih ve 57 sayılı Şarköy Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebi ile ilgili olarak 3573 Sayılı Zeytinliğin Islahı ve Yabanilerin Aşılştırılması Hakkındaki Kanunun 20. Maddesi gereği Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığının, Ziraat Odasının görüşleri tamamlanmak üzere ilgili Belediyesine iadesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Eylül 2015 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.