

**YIL : 2015**  
**KARAR NO : 913**  
**TARİH: 09.09.2015**  
**KONU: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

Marmaraereğlisi Kaymakamlığı Mal Müdürlüğünün 08.06.2015 tarihli ve 188 sayılı yazısı kapsamında Marmaraereğlisi İlçesi, Sultanköy Mahallesi, 49 ada 4 numaralı parsel için 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Marmaraereğlisi Belediyesince talep edilmektedir.

Mevcut 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında Belediye Hizmet Alanında bulunan söz konusu taşınmazın kullanımının Kültürel Tesis Alanı olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Marmaraereğlisi İlçesi, Sultanköy Mahallesi, 49 ada 4 numaralı parsel için 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne Ersin ÇOLPAN ve Orkun Ekrem YILMAZ'ın (Bu şekli ile yapılabileceğinden plan değişikliğine gerek olmaması gerekçesiyle) 2 red oyuna karşılık, 6 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir."*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Eylül 2015 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ali Rıza ETİ, Nevzat BAHAR, Mustafa ÇETİN, Akın YILMAZ, Bülent CAN ve Hasan ERGÜN'ün 6 ret oyuna karşılık 41 kabul oyu ile oyçokluğuyla kabulüne karar verildi.