

YIL : 2015

KARAR NO : 942

TARİH: 09.09.2015

KONU: KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

Marmaraereğlisi Belediye Başkanlığının 02/09/2015 tarih ve 1997 sayılı yazısıyla, Marmaraereğlisi İlçesi 138 ada 1 numaralı parsel ile ilişkin 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliğinin Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 11.08.2015 tarih ve 2559 sayılı kararı doğrultusunda düzenlendiği şekliyle 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Mevcut Koruma Amaçlı Nazım İmar Planında konut alanı kullanımında bulunan mülkiyeti Marmaraereğlisi Belediyesine ait 138 ada 1 numaralı parselin kullanımının sosyal tesis alanı ve eğitim tesisi alanı olarak düzenlenmesine ilişkin nazım imar planı değişikliği yapılmak istenmektedir.

Söz konusu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Marmaraereğlisi İlçesi 138 ada 1 numaralı parsel ile ilişkin 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliğinin Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 11.08.2015 tarih ve 2559 sayılı kararı doğrultusunda düzenlendiği şekliyle ve Koruma Bölge Kurulu Kararıyla düzenleme yapılan alan bütününde geçerli olacak şekilde 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanmasına oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Eylül 2015 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.