

**YIL : 2015**  
**KARAR NO : 1037**  
**TARİH: 13.10.2015**  
**KONU: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

Süleymanpaşa İlçesi, Eskicami Mahallesi, 360 ada 418 ve 421 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlara ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında: Mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Akaryakıt İstasyonu Alanı" kullanımında kalan 421 parsel numaralı taşınmazın ve "Orta Yoğunluklu Konut Alanı" kullanımında kalan 418 parsel numaralı taşınmazın ilgili kısmının "Ticaret -Turizm + Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" Karma Kullanımlı olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Süleymanpaşa İlçesi, Eskicami Mahallesi, 360 ada 418 ve 421 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlara ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebinin değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*

*Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."*

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Ekim 2015 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.