

YIL : 2015
KARAR NO : 1038
TARİH: 13.10.2015
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

KARAR

TALEP:

Çorlu İlçesi, Muhittin Mahallesi, 1329 ada 6 numaralı parsel ve 1330 ada 7 numaralı parsellere ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.04.2015 tarihli ve 380 sayılı kararıyla onaylanmıştır. Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 34. maddesinin 4. fıkrası, 35. Maddesinin 2. ve 3. Fıkraları gereğince söz konusu plan değişikliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gönderilmiş olup ilgi sayılı yazıyla "1329 ada 6 parsel ve 1330 ada 7 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin iş ve işlemlerin Tekirdağ İdare Mahkemesinin 09.07.2010 tarihli 2010/583 sayılı ve 22.04.2013 tarihli ve 2013/568 sayılı kararları doğrultusunda yürütülmesi hukuken zorunluluk arz ettiğinden, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesince mahkeme kararları dikkate alınarak yeniden değerlendirilmesi gerektiği belirtilerek, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.04.2015 tarihli ve 380 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin belirtilen aykırılıklar tespit edilmiş olup gereken düzenlemelerin 02.10.2014 tarihli ve 16081 sayılı Çevre Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün yazısına istinaden yazının tebliğ tarihinden itibaren 3 aylık süre içerisinde gerçekleştirilmesi ve bildirilmesi" istenmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.04.2015 tarihli ve 380 sayılı kararıyla onaylanan Çorlu İlçesi, Muhittin Mahallesi, 1329 ada 6 numaralı parsel ve 1330 ada 7 numaralı parsellere ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin devamına Mustafa ÖZDEMİR'in 1 red oyuna karşılık 8 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Ekim 2015 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Mustafa ÖZDEMİR'in 1 red oyuna karşılık, 54 kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

