

**YIL : 2015**  
**KARAR NO : 1044**  
**TARİH: 13.10.2015**  
**KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İlimiz, Saray İlçesi, Kurtdere Mahallesi, 1311 numaralı parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 09.07.2015 tarih ve 243 sayılı Saray Belediye Meclis Kararı ile kabul edildiği belirtilerek söz konusu plan değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Söz konusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı kapsamında taşınmazın imar planının daha önce kabul edilen Nazım İmar Planı doğrultusunda "Rüzgar Enerji Santrali" olarak onaylanması ve yapılaşma şartları Emsal:0,10 Yükseklik (Yençok) serbest olarak belirlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep, Komisyonumuzda görüşülmüş olup; 09.07.2015 tarih ve 243 sayılı Saray Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen İlimiz, Saray İlçesi, Kurtdere Mahallesi, 1311 numaralı parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

*Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."*

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Ekim 2015 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.