

YIL : 2015
KARAR NO : 1046
TARİH: 13.10.2015
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Fevzipaşa Mahallesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi ve Gazi Osman Paşa Mahallelerinde 701 ada, 720 ada, 333 ada, 364 ada ve 464 adanın kuzeyinde bulunan tapuda tescilsiz Park Alanlarına ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 03.07.2015 tarih ve 108 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliğiyle, 5 adet 'Trafo Alanı' nın Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 14 üncü maddesinin 'Çalışma Alanları' başlığının 'ab' bendine istinaden mevcut Uygulama İmar Planında bulunan Park Alanlarının içerisinde Trafo Alanlarına yer verilmesi suretiyle değişikliklerin yapılması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep, Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Fevzipaşa Mahallesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi ve Gazi Osman Paşa Mahallelerinde 701 ada, 720 ada, 333 ada, 364 ada ve 464 adanın kuzeyinde bulunan tapuda tescilsiz Park Alanlarına ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 03.07.2015 tarih ve 108 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Ekim 2015 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.