

YIL : 2015
KARAR NO : 956
TARİH: 13.10.2015
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Ergene Belediye Başkanlığı'nın 16.09.2015 tarih ve 51630773-9448/3096 sayılı yazıyla, İlimiz, Ergene İlçesi, Marmaracık Mahallesi, 1822 numaralı parsel ile ilgili Ergene Belediye Meclisinin 02.09.2015 tarih ve 134 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama imar planı değişikliği ile taşınmazın daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.04.2015 tarih ve 389 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak mevcut Uygulama imar planında Ayırık Nizam 4 kat Taks=0.40 Kaks=1.60 "Konut Alanı" olan kullanımının " Özel Eğitim Tesis Alanı" yapılaşma koşulları H=Serbest (4 Kat) E=2.00 olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Ekim 2015 tarihli toplantısında görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.