

**YIL : 2015**  
**KARAR NO : 958**  
**TARİH: 13.10.2015**  
**KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

Şarköy Belediye Başkanlığı'nın 18.09.2015 tarih ve 91135896-2751-5672 sayılı yazıyla, İlimiz, Şarköy İlçesi, İstiklal Mahallesi, 463 ada, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 80, 113 ve 114 parselleri kapsayan, daha önce Şarköy Belediye Meclisinin 01.12.2014 tarih ve 158 sayılı kararı ile kabul edilen ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2015 tarih ve 171 sayılı kararı ile reddedilen ardından Şarköy Belediye Meclisinin 01.09.2015 tarih ve 86 sayılı kararıyla yine kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında; mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında 'Blok ve Bitişik Nizam 4 Katlı Konut Alanı' kullanımında kalmaktayken, söz konusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğiyle taşınmazın kullanım türü değiştirilmeksizin yapılaşma nizamının 'Bitişik Nizam 4 Kat' olarak değiştirilmesi ve 5 metrelik çıkmaz kadastral yolun imar planına işlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KARAR:**

Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Ekim 2015 tarihli toplantısında görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.