

**YIL : 2015**

**KARAR NO : 1238**

**TARİH: 08.12.2015**

**KONU: BELEDİYE MECLİS KARARININ YENİDEN GÖRÜŞÜLMESİ TALEBİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/11/2015 tarihli toplantısında, İlimiz Kapaklı ilçesine ait 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planına askı süresi içerisinde 332 ada 2 ve 3 parsel malikinin itirazından kaynaklanan söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planı Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 11/11/2015 tarih ve 1169 sayılı meclis kararı ile oyçokluğu ile onaylanmıştır.

Adı geçen taşınmaza ait 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planına yapılan itiraz 11/11/2015 tarih ve 1182 Sayılı meclis kararı ile oyçokluğuyla ret edilmiştir.

14/06/2014 tarih ve 29030 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin "*Mekansal Planlama Kademeleri ve İlişkileri*" başlıklı 6/2 maddesinde? "*mekânsal planlar, plan kademelenmesine uygun olarak hazırlanır, her plan planlar arası kademeli birliktelik ilkesi uyarınca yürürlükteki üst kademe planların kararlarına uygun olmak, raporu ile bütün oluşturmak ve bir alt kademedeki planı yönlendirmek zorundadır*" hükmü düzenlenmiştir.

Bahse konu mevzuat hükmü uyarınca plan hiyerarşisine göre alt ölçekli planların üst ölçekli plana uyma zorunluluğu bulunduğundan 11/11/2015 tarih ve 1182 sayılı meclis kararı 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 14. Maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK tarafından iade edilmiş olup, Büyükşehir Belediye Meclisince yeniden görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

#### **KARAR:**

Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Aralık 2015 tarihli toplantısında görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine Ersin ÇOLPAN'ın 1 ret oyuna karşılık, 54 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.