

**YIL : 2015**  
**KARAR NO : 1260**  
**TARİH: 08.12.2015**  
**KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

**KARAR**

**TALEP:**

Çerkezköy Belediye Başkanlığı'nın 20/11/2015 tarih ve 14914558-13155 sayılı yazıyla, İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Kızılpınar Mahallesi, Kızılpınar Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarına ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 05.11.2015 tarih ve 2015/176 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama imar planı değişikliğiyle, plan notlarına " Ayrık nizam olarak tanımlı yapı adalarında bulunan parsellere inşa edilecek yapıların taban oturumunun %30'un altında kalması halinde bitişik veya ikiz nizam yapılaşmaya izin vermeye belediyesi yetkilidir." hükmünün eklenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KARAR:**

Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Aralık 2015 tarihli toplantısında görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.