

YIL : 2015
KARAR NO : 1302
TARİH: 08.12.2015
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Çerkezköy İlçesi, Fevzipaşa Mahallesi, 336 ada 1 numaralı parsel ile ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 06.10.2015 tarih ve 161 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliği ile taşınmazın daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.07.2015 tarih ve 696 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği dahilinde mevcut Uygulama imar planında "Konut Alanı" olan fonksiyonunun " Ticaret Alanı" olarak düzenlenmiş olup, planda belirtilen blok kitle alanının artırılması ve doğusunda cephe aldığı taşıt yolunun aksının değiştirilmeden revize edilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Çerkezköy Belediye Meclisinin 06.10.2015 tarih ve 161 sayılı kararıyla kabul edilen ilimiz, Çerkezköy İlçesi, Fevzipaşa Mahallesi, 336 ada 1 numaralı parsel ile ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin reddine oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Aralık 2015 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.